# A. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

## Vsebina tehničnega poročila


A. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO ... 1
1. Splošne opombe ... 2
1. 1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta ... 2
2. Opis gradnje in NJENIH ZNAČILNOSTI ... 3
2. 1. Namen posega ... 3
2. 2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki ... 3
2. 3. Splošni opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin z opisom usklajenosti s projektno nalogo ... 3
2. 4. Posebne zahteve naročnika v zvezi z izvajanjem del in izvedbo ... 4
3. Izpolnjevanje bistvenih zahtev ... 5
3. 1. mehanska odpornosti in stabilnost ... 5
3. 2. varnost pred požarom ... 5
3. 3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja ... 9
3. 4. varnosti pri uporabi ... 9
3. 5. zaščita pred hrupom ... 9
3. 6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote ... 9
3. 7. univerzalna graditev in raba objektov ... 10
4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA ... 10
5. Tehnične značilnosti predvidene gradnje ... 10
5. 1. Gradbene izvedbe ... 10
5. 2. Obrtniške izvedbe ... 11
5. 3. Izvedba ureditve odprtih površin ... 13
6. Sestave konstrukcijskih sklopov ... 14
6. 1. Sestave horizontalnih konstrukcij (medetažne konstrukcije, strehe) ... 14
6. 2. Sestave vertikalnih konstrukcij (nosilne, nenosilne, predelne stene) ... 15
7. Tabele prostorov s površinami ... 16
B. LOKACIJSKI PRIKAZI ... 17
C. TEHNIČNI PRIKAZI ... 18
1. TEHNIČNI PRIKAZI ... 18

# 1. SPLOŠNE OPOMBE

## 1. 1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

# 2. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

## 2. 1. NAMEN POSEGA

- Rekonstrukcija tlaka obstoječega trga, odstranitev prodajnih objektov in urbanih elementov ter gradnja novega trgovskega objekta - pokrite tržnice - s komunalnimi priključki ter zunanjo ureditvijo.
- Trg maršala Tita, Tolmin.
- Tržnica Tolmin se nahaja na območju centralnih dejavnosti na obrobju zaščitenega območja trškega jedra. Nahaja se ob glavni cesti.
- Objekt bo grajen v dveh fazah. Prvo se uredi tlak, urbana oprema in nadstrešek v naslednji fazi pa objekti z zaprtimi prodajnimi prostori.

## 2. 2. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

| | |
|---|---|
| **lokacija:** | Trg maršala Tita, Tolmin |
| **klasifikacija objekta:** | Trg – 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas<br>Pokrita tržnica – 12301 Trgovske stavbe |
| **navedba prostorskega akta:** | Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/2012) - OPN Tolmin |
| **krajinska enota:** | SOČA |
| **enota urejanja prostora:** | T0 33 |
| **območje namenske rabe:** | Območja stavbnih zemljišč (U) |
| **podrobnejša namenska raba:** | Osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) |
| **varovalni pasovi:** | Ceste G2 - glavna cesta II. Reda 25 m<br>Vodovod 3 m<br>Kanalizacija 3 m |
| **zavarovana območja:** | Enota dediščine iz Zbirnega registra KD: Tolmin - Trško jedro (EŠD 14506);<br>Erozijska območja: opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi; |
| **seznam zemljišč za nameravano gradnjo:** | 751/16, 751/20, 774/3, 774/5, 774/12, 774/20, 774/25, 774/21, 775/2, 781/1 |
| **katastrska občina:** | 2248 - TOLMIN |
| **velikost zemljišča:** | 393,0 $m^2$ |
| **lastništvo:** | OBČINA TOLMIN |

## 2. 3. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN Z OPISOM USKLAJENOSTI S PROJEKTNO NALOGO

2. 3. 1. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA

- opis namembnosti objekta: trg – odprta tržnica
- opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah: trg s premičnimi stojnicami in kioski
- opis obstoječe konstrukcije: asfaltiran in tlakovan trg obdan z zidovi s fontano in premično opremo
- opis komunikacij v objektu: odprt prostor - trg
- opis zunanje ureditve: trg je obdan z zidovi in živo mejo s fontano na robu območja
- opis prometne ureditve: dovoljeno je kratkotrajno ustavljanje za dostavo robe na tržnico

2. 3. 2. OPIS NOVEGA STANJA OBJEKTA

- opis konteksta, v katerem je objekt zgrajen: investitor na lastniških parcelah 751/16, 774/3, 774/5, 774/12, 774/20, 774/25, 774/21, 775/2, 781/1, vse k.o. Tolmin (2248), ki se nahajajo na območju CU centralnih dejavnosti izvaja rekonstrukcijo obstoječe tržnice ter gradi nove, enotne objekte za prodajo živil ter pravokotni nadstrešek nad odprtim prodajnim prostorom, kjer bodo postavljene stojnice.

- tipologija predvidene zasnove objekta: Objekt se nahaja na območju osrednjih centralnih dejavnosti (CU). Predvidena je gradnja podolgovatega objekta ter nadstreška, ki nadvisi in delno prekrije podolgovati objekt.
- morfologija predvidene gradnje: morfologija naselja določa pretežno pravokotno obliko objektov, kjer so zaprti prodajni prostori potisnjeni na skrajni vzhodni rob gradbene parcele. Večino preostalega dela platoja pokriva nadstrešek, ki je porinjen do zahodne meje gradbene parcele. Od stavbe banke je tako oddaljen 7,61 m. Pod nadstreškom se prostor odpira proti platoju pred banko ter se tudi oblikovno in nivojsko poenoti z njim - tako tvori enotno javno površino.
- kompozicija, gabariti: Predvideni objekt je pritlične etažnosti. Deljen je na zaprte prodajne objekte (kioske) ter nadstrešek, ki delno pokriva kioske, večjim delom pa pokriva odprti prodajni prostor (stojnice) ter je višji od kioskov. Orientacija daljše osi je S-J in sledi orientaciji okoliških objektov. Velikost najbolj izpostavljenih delov objekta znaša 2,50 x 17,63 m in višine 3,15 m. Velikost najbolj izpostavljenih delov nadstreška znaša 11,02x 19,00 m in višina 4,90m. Zaradi prekrivanja objekta in nadstreška znaša velikost najbolj izpostavljenih delov obeh stavb 12,50 x 19,00 m in višina 4,90 m.
- arhitekturne značilnosti: Leseni kioski s petimi prodajnimi prostori, z velikimi prodajnimi okni, so orientirani proti vzhodu, vhod za zaposlene je na zahodu. Kioski imajo pločevinasto streho v rahlem naklonu 5°. Nadstrešek ima ravno streho z leseno škatlasto konstrukcijo ter jeklene stebre. Streha je pokrita s prodcem. Na strehi se nahaja osemnajst trikotnih svetlobnikov. Pod nadstreškom se nahaja 10 kovinsko-lesenih stojnic.
- groba razporeditev programov: tržnica se deli na zaprte prodajne prostore v katerih se prodajajo živila, ki potrebujejo elektriko, hladilnike, tekočo vodo; ter na odprti prodajni prostor s stojnicami na katerih se prodaja sadje, zelenjava in suha živila ki ne potrebujejo elektriko, hladilnike, tekočo vodo.

2. 3. 3. FUNKCIONALNA ZASNOVA

- opis namembnosti objekta: Trgovski objekt – pokrita tržnica
- opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah: Zaprti prodajni prostori s sanitarijami za zaposlene (kioski - 5), odprti prodajni prostori – stojnice - pod nadstreškom (10)
- opis dostopov in vhodov v objekt, komunikacij v objektu z opisom rešitev za gibanje gibalno oviranih: Objekt je pritličen, dostop v zaprte objekte z zahodne strani samo za zaposlene, dostop do sanitarij samo za zaposlene. Ostalo je odprti prostor prosto dostopen brez nivojskih ovir. Na prehodu med pločnikom in platojem tržnice se postavi taktilna talna oznaka kontrastne barve. Na prehodu med dvema naklonoma se nahaja linijski požiralnik (kanaleta), ki s svojo litoželezno rešetko prav tako naznanja prehod, tako s kontrastno barvo, kot tudi reliefnim zaključkom. Na odseku, kjer je prehod s pločnika na plato tržnice dolg 5,69 m je naklon 4%. Preostali del tržnice je pod naklonom 1,2% v smeri Z-V proti platoju pred banko.

2. 3. 4. UREDITEV ODPRTIH POVRŠIN

- opis ureditev tlakovanih površin: površina trga je izvedena v štokanem betonu s končnim izgledom in barvo kar se da podobnem obstoječem kamnu (repen) pred banko, ki bi tako vizualno povezal obe ploščadi.
- opis ureditev zelenih površin (zasaditve na raščenem terenu, zasaditve nad kletno etažo, korita z zelenjem ...): trije prefabricirani betonski elementi. Dva večja prefabricirana elementa iz brušenega betona, trikotnih oblik, na severovzhodu ter jugovzhodu na meji med tržnico in okoliškimi javnimi prostori, bosta imela zazelenitev, drevo in lesene klopi. Eden prefabricirani betonski element pa bo enostavne oblike z leseno klopjo. Na jugu med tržnico in privatnimi parkirišči bo zazelenitev z čimbolj lokalnimi trajnicami in enoletnicami.
- opis drugih elementov zunanje ureditve (ograje, zidci, klančine, oznake ...): trg bo brez ograj in nivojskih ovir. V ta namen je – zaradi višinskih razlik med obstoječimi okoliškimi ureditvami in novo tržnico – ploščad razdeljena na dva dela z različnimi nakloni. Na prehodu iz pločnika na tržnico se v tleh postavi taktilna oznaka kontrastne barve.

2. 3. 5. PROMETNA UREDITEV

- opis prometne ureditve: dovoz za dostavo, intervencijo in odvoz smeti je obstoječ - s severne strani objekta s glavne ceste – Trg maršala Tita – in se ne spreminja. Parkirni prostori so zagotovljeni na javnih parkirnih površinah v bližini – 6PM

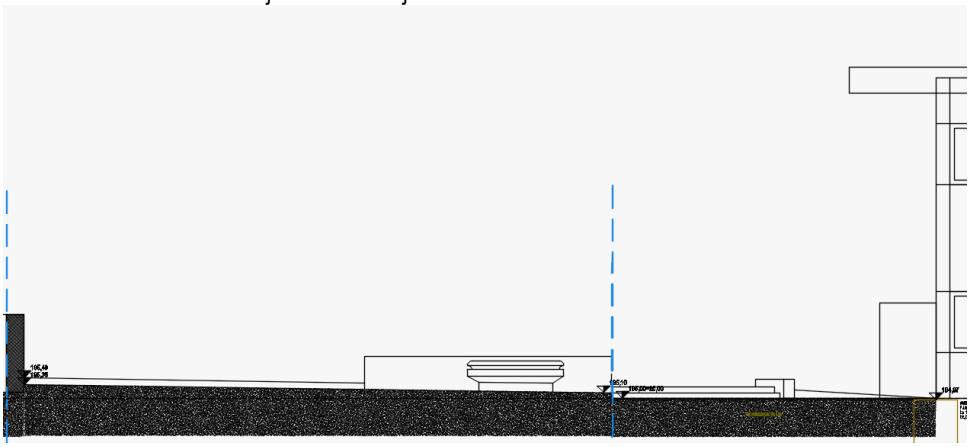
## 2. 4. POSEBNE ZAHTEVE NAROČNIKA V ZVEZI Z IZVAJANJEM DEL IN IZVEDBO

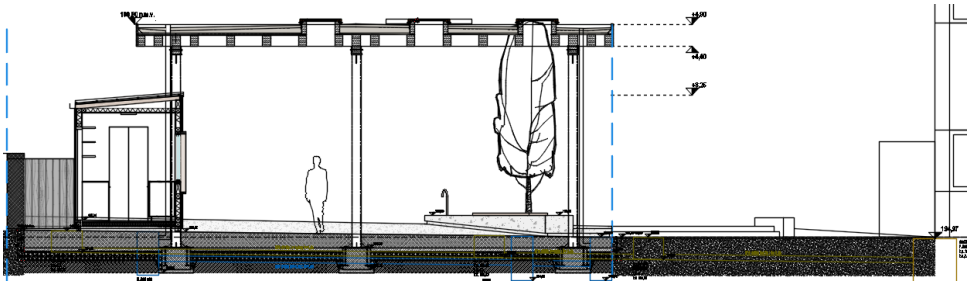
*Opiše se posebne zahteve naročnika v zvezi z izvajanjem del in izvedbo, ki je neobičajna in lahko vpliva na potek izvajanja del, dodatne stroške, obveznosti izvajalca ipd.*

# 3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

## 3. 1. MEHANSKA ODPORNOSTI IN STABILNOST

- Objekt je projektiran skladno z določili 8. člena Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (UL RS št. 101/2005)
- Za potrebe novogradnje se upošteva stalna in koristna obtežba skladno z zahtevami Pravilnika za obtežbe po standardih SIST Evrokod. Upošteva se lastna teža konstrukcije in koristna obtežba. Dopustna nosilnost temeljnih tal se upošteva za potrebe računske kontrole napetosti na temeljnih tleh  taldop = 0.25 MPa. Pri projektiranju so bili upoštevani vplivi na konstrukcije kot jih določajo standardi Eurocode in sicer SIST EN 1991 in SIST EN 1998 ob upoštevanju delnih faktorjev obtežbe v skladu s standardom SIST EN 1990. Iz tega sledi, da je bila upoštevana koristna obtežba snega na tleh in hitrost vetra.
- Planum izkopa se izravna v naklonu in splanira s točnostjo ± 5 cm. Izkop gradbene jame za temelje je potrebno izvesti v suhem vremenu.
- Temelji pokrite nadstrešnice so kot armiranobetonska talna plošča.
- Talna armiranobetonska plošča je betonirana v dveh fazah za potrebe izvedbe ustrezne dilatacije.
- Dilatacija se izvede s trni iz rebraste armature RA Φ 16 mm/33 cm.
- Pritlična etaža (nadstrešek) je grajena v montažni izvedbi s kovinskimi nosilnimi elementi, kvalitete jekla S335, antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem. Posamezni nosilni elementi konstrukcijE pritličja so med seboj vijačeni z vijaki trdnostni razred 8.8. Kovinski stebri so sidrani v talno armiranobetonsko ploščo s sidrnimi vijaki preko sidrne pločevine. Lesena nosilna konstrukcija ostrešja je sidrana v kovinske stebre preko primarnega nosilca ostrešja, ki je izveden kot tram iz lepljenega lesa GL24.
- Ostrešje je zasnovano kot ravna streha z atičnim zidom. Nosilne elemente ravninske palične konstrukcije predstavljajo leseni lepljenci, kvaliteta lesa GL24. Nosilna konstrukcija ostrešja je med seboj povezani z lesnimi zvezami in kovinskim spojnim materialom. Nosilna konstrukcija ostrešja je sidrana na kovinske stebre s kovinskimi čevlji in sidrnimi vijaki.





## 3. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Načrt požarne varnosti izdelan v skladu z Zakonom o varstvu pred požarom *(Uradni list RS, št. 71/93 in 83/12).*

Načrt požarne varnosti izdelan v skladu s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektom *(Uradni list RS, št. 36/18).*

Načrt požarne varnosti izdelan z uporabo Tehnične smernice TSG-1-001:2019 POŽARNA VARNOST V STAVBAH skladno s **7. členom** Pravilnika o požarni varnosti v stavbah *(Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17; razen členov 9., 11., 12., 14., 15., drugega, tretjega in četrtega odstavka 13. člena ter priloge 1 in 3).*

Velikost objekta in klasifikacija

Objekt je pritličen, večinoma odprti prostor prosto dostopen brez ograj ali nivojskih ovir, dostop v zaprte objekte z zahodne strani samo za zaposlene, dostop do sanitarij samo za zaposlene.

Skladno s Prilogo 1 iz Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti spada objekt med požarno manj zahtevne objekte.

V obravnavanih prostorih se z vidika požarne varnosti ne pojavljajo posebne nevarnosti za nastanek požarna ali eksplozije

OCENA POŽARNE NEVARNOSTI

Možni vzroki za nastanek požara

Požari, ki bi lahko nastali v obravnavanih prostorih objekta, se razširijo **počasi** oziroma z **normalno hitrostjo**. Ocenjene požarne obremenitve so **nizke**.

**Glavni vzroki za nastanek požara po posameznih delih objekta so lahko:**

- napake na električnih instalacijah (pregrevanje električnih elementov in naprav oziroma kratek stik) ali napake pri mehanskih vrtečih se delih,
- napake na plinskih inštalacijah in porabnikih plina,
- uporaba orodij, ki iskrijo, oziroma dela z orodji, ki imajo odprt plamen na nedopusten in nezavarovan način (opustitev požarne straže),
- opuščanje zahtev iz tega načrta pri uporabi objekta,
- neustrezno pripravljen požarni red oziroma neupoštevanje zahtev iz požarnega reda,
- kajenje,
- namerni požig,
- udar strele.

Vrste ter količine požarno nevarnih snovi (požarna obremenitev)

Glede na požarno obremenitev in uporabo negorljivih in težko vnetljivih gradbenih materialov pri izvedbi prostorov, spada obravnavani objekt med objekte z **majhno požarno obremenitvijo** (do 500 MJ/m²). Požari, ki bi lahko nastali v obravnavanih prostorih objekta, se razširijo počasi oziroma z normalno hitrostjo.

Pričakovan potek požara in njegove posledice (požarni scenarij)

V obravnavanih prostorih objekta je pričakovati požare značilne za gorenje trdnih snovi. Pričakujemo požare **normalnega razvoja**. Pričakovano trajanje požara glede na predvidene sisteme požarne zaščite objekta, kakor tudi bližino ustrezno usposobljene gasilske enote, **ne bo presegalo časa 30 min**. V tem času glede na poznavanje razvoja požara praviloma ne more priti do polno razvitega požara *(T < 500°C)*. Pri gorenju nastale temperature lahko dosegajo tudi 600°C in več, **če požar ni pravočasno omejen**.

UKREPI VARSTVA PRED POŽAROM

Načrt je narejen na podlagi analize tveganja, ki upošteva faktorje nevarnosti in faktorje, ki vplivajo na požarno varnost ob upoštevanju vgrajenih gradbenih in tehničnih elementov ter sistemov aktivne požarne zaščite.

Zasnova požarne zaščite v objektih

**Gradbeni ukrepi:**

- **varni evakuaciji** ljudi na varno oziroma iz objekta,
- zadostni kapaciteti **evakuacijskih poti,** katere so ustrezno tehnično opremljene,
- ustreznim požarno varstvenim lastnostim **obložnih materialov**,
- **omejeni možnosti** za nastanek požara in omejitev **širjenja požara** po objektu ter preprečitev širjenja požara na sosednje objekte skladno s **tehnično smernico (požarna varnost v stavbah)**,
- zadostnem številu **dovozov** in **dostopov za intervencijska vozila** do objekta.

**Tehnični ukrepi:**

- zadostni količini **sredstev za gašenje** v primeru požara (v in izven objekta),
- **preprečevanju** širjenja požara med prostori različnih namembnosti (stene, vratne odprtine, prehodi instalacij).

**Organizacijski ukrepi:**

- **zagotavljanju prostih intervencijskih površin** za potrebe objekta,
- redni kontroli, hitri intervenciji, varnosti **gasilcev** in **reševalcev** v objektu,
- **organizacijski ukrepi (usposabljanja, prepovedi), redne kontrole in hitra intervencija ter ostali**
- **organizacijski ukrepi, ki jih mora vsebovati tudi požarni red (pregledi in kontrole morajo biti s postopki in periodiko pripravljeni tudi v prilogah k požarnem redu). Predmetna zasnova požarne varnosti navaja ukrepe, ki jih mora zajemati požarni red**.

**Cilji požarne zaščite temeljijo na:**

- varovanju ljudi tako, da ni trajnih posledic v primeru nastanka požara,
- varovanju premoženja, da je največja škoda (zaradi ognja) omejena na del požarnega sektorja,
- preprečevanju prenosa požara na sosednje objekte drugih lastnikov in obratno,
- varno obratovanje dela objekta, ki je v obratovanju tudi v času rednih vzdrževalnih del.

Požarna obremenitev je **nizka**, nevarnost za nastanek požara je **običajna**. Razvoj požara v objektu in nevarnost zadimljenja bo **normalna** ob izbiri ustreznih materialov. Ukrepi aktivne požarne in eksplozijske zaščite morajo glede na potencialne nevarnosti omogočati hitro gašenje začetnih požarov s prenosnimi gasilnimi aparati ter že razvitega požara z zunanjimi hidrantnimi priključki ob ustrezni pomoči gasilcev.

Zahteve za razdelitev objektov v požarne in dimne sektorje ter v morebitne nadaljnje delitve

Objekt je v požarnem smislu en požarni sektor skladno z zahtevami tehnične smernice TSG-1-001:2019

1. požarni sektor PS1: tržnica 260 m2

Zahteve za vgrajevanje sisteme aktivne požarne zaščite, vključno s krmiljenjem v primeru požara: *Ni zahtev*

Požarna odpornost zunanjih in notranjih delov objekta (objektov)

- nosilna konstrukcija negorljiva ali vsaj 30 minutno požarno odpornost R 30. Dovoljena je tudi lesena nosilna konstrukcija.

- uporabljeni materiali bodo takšne kvalitete, da ustrezajo protipožarnim zahtevam po prepovedi sproščanja toksičnih plinov v primeru gorenja.

Določitev odmikov od sosednjih objektov in parcel glede na požarne lastnosti zunanjih delov objekta

Objekt je odprt. Odmiki do sosednjih parcel in objektov niso relevantni.

Vplivno območje objekta v času uporabe

Na podlagi preveritvenih metod (**Tehnična smernica** TSG-1-001:2019 → **POŽARNA VARNOST V STAVBAH**) je bilo ugotovljeno, da **vplivno območje varstva pred požarom v času uporabe objekta ne bo posegalo na sosednje nepremičnine** (objekte), ki niso v lasti investitorja.

Odziv na ogenj za gradnjo objekta predvidenih gradbenih proizvodov

V skladu z arhitekturnimi načrti bodo v objektu vgrajeni gradbeni proizvodi in deli objekta skladno z upoštevano tehnično smernico.

- notranja in zunanja nosilna konstrukcija objekta – **les / jeklo**

UKREPI VARSTVA PRED POŽAROM PRI NAČRTOVANJU ELEKTRIČNIH, STROJNIH IN DRUGIH TEHNOLOŠKIH NAPELJAV IN NAPRAV V OBJEKTU

Električna napeljava

V kabelskih kinetah ne sme biti poleg električnih instalacij drugih napeljav (cevovodi).

**Lokacija glavnih stikal mora** biti **poznana intervencijskim enotam**, zato mora biti njihova lokacija vnesena tudi v grafičnih prilogah požarnega reda za objekt.

Strelovodna zaščita

Strelovodna zaščita celotnega objekta je predvidena v obliki Faraday-eve kletke in je projektirana v skladu z veljavno zakonodajo (smernica **TSG-N-003:2021 – Zaščita pred delovanjem strele**).

*Prezračevanje objekta:* Gre za odprt objekt.

*Ogrevanje objekta*: *Ogrevanje bo minimalno, lokalno talno ogrevanje.*

*Odvod dima in toplote iz objekta:* Gre za odprt objekt.

*Posebne zahteve z vidika varstva pred požarom za tehnološke instalacije:* Ni zahtev

Zagotavljanje hitre in varne evakuacije

Število in dolžine evakuacijskih poti in stopnišč so zasnovane glede na lego in število etaž, površino posameznega požarnega oziroma dimnega sektorja, namembnost prostorov in največjega števila ljudi, ki se nahaja znotraj posameznega požarnega oziroma dimnega sektorja. Evakuacijske poti objekta se bodo v primeru požara in eksplozije uporabljale tudi kot **poti za intervencijo**.

V obravnavanih prostorih se bo nahajalo do 50 ljudi.

Objekt je odprt. Evakuacija je možna na več strani.

**Varna področja evakuiranih oseb zunaj objekta**

Varna področja ob pobegu v sili (požar, potres in druge nevarnosti) se nahajajo **na zunanjih površinah, na varni oddaljenosti od obravnavanega objekta**. Predvidena je površina na parkirišču.

Načrtovanje neoviranega in varnega dostopa za gašenje in reševanje

**Dovozne poti za gasilska vozila**

Dovozna pot za intervencijska vozila bo potekala po obstoječih dovoznih poteh do objekta.

**Gasilci in oprema**

Ob požaru na oziroma v objektu bo možno računati na **gasilsko enoto Tolmin**, ki je od objekta oddaljena ca **270m** in bo lahko na kraju požara v ca **6 minutah.** Gasilci so opremljeni (voda, pena, prah) in usposobljeni za gašenje vseh vrst požarov, ki bi lahko nastali na obravnavanem objektu. Gasilska enota je kategorizirana kot gasilska enota IV. kategorije (*GE IV*).

**Vir vode za gašenje**

Zunanje hidrantno omrežje

Na obravnavanem območju je obstoječe hidrantno omrežje. Razdalja med hidranti je 80 m, hidranti so od objekta oddaljeni več kot 5 in manj kot 80 m.

Hidranti morajo biti dostopni ter označeni s predpisanimi tablicami.

Za gašenje požara na obravnavanem območju je na voljo nadtalni hidrant.

Notranje hidrantno omrežje: Ni zahtev

**Sredstva za gašenje – gasilni aparati**

Zahteve glede varstva okolja ob požaru

**Gasilna sredstva in njihov vpliv na okolje ob požaru**

Glede na lokacijo, infrastrukturo in vrsto dejavnosti v objektu **ni posebnih zahtev** za varstvo okolja pred požarom, če se bo uporabljala kot gasilo izključno **voda**. V primeru uporabe gasilne pene za gašenje požara, je potrebno peno zadržati na gorečem področju do razgradnje in preprečiti njeno iztekanje v kanalizacijski sistem.

Organizacijski ukrepi varstva pred požarom

Z organizacijskimi ukrepi se usposobi zaposlene v obravnavanem objektu za preventivno delovanje pred požarom, hitro posredovanje ob začetnem požaru in za varno evakuacijo.

- Pripravljen mora biti požarni red in načrt alarmiranja, v katerem morajo biti zajeti vsi požarnovarstveni ukrepi, navedeni v tem načrtu.
- Uporabniki morajo znati ravnati z gasilnimi aparati.
- Na vidnih mestih v objektu morajo biti v vseh etažah nameščena kratka in jasna navodila (izvleček požarnega reda) za ravnanje v primeru nesreče oziroma požara.
- Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje in kontrola vseh požarnovarnostnih naprav in opreme. O vzdrževanju in kontroli je treba voditi pisne evidence. Požarni red mora v svojih prilogah vsebovati priloge, ki jih navajajo predpisi, s poudarkom na postopkih-navodilih in kontrolnih listih.
- V neokrnjeni obliki in številu morajo biti na vidnih mestih vse potrebne oznake, signali za varno evakuacijo, prav tako tudi jasna navodila o ukrepanju ob nevarnosti požara in o uporabi gasilnih aparatov in opreme ter o varni evakuaciji.
- Intervencijski požarni načrt, ki velja, mora biti usklajen s pristojno gasilsko enoto.
- Za vsa vzdrževalna dela z odprtim ognjem in orodjem, ki iskri, velja, da morajo biti pismeno odobrena, dobro zaščitena in zavarovana. Za vsa dela z odprtim ognjem, varjenje in dela z orodjem, ki iskri, morajo biti izdane posebne pismene odobritve, dela pa morajo biti zavarovana skladno s postopkom, ki ga predpiše dovoljenje - požarne straže in dodatno lokalno fizično zavarovanje mesta/območja varjenja.

- Vsi izhodi na prosto po evakuacijskih poteh morajo biti dosegljivi in prosti.

Na označenih mestih morajo biti nameščene vse potrebne oznake za označevanje smeri evakuacije, gasilnih aparatov ter navodila za ravnanje v primeru požara. **Z opisanimi ukrepi in rešitvami je zagotovljena visoka stopnja požarne varnosti**.

Iz projektne dokumentacije za obravnavan objekt je razvidno, da načrtovani gradbeni, tehnični in organizacijski ukrepi ustrezajo določilom in zahtevam iz veljavnih slovenskih tehničnih predpisov in s tem zadostujejo za zadostno požarno varnost ljudi, objekta in premoženja v soseščini.

S **požarnim redom** mora investitor točno precizirati organizacijo požarnega varstva z ukrepi za preprečitev nastanka požara oziroma z ukrepi v primeru nastanka požara.

## 3. 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

*Splošni opis ukrepov zdravstvene zaščite ter zaščite okolja.*

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni material ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaženje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima.

- Svetla višina pod nastreškom znaša 4,40 m in v kioskih 2,46m.
- Navedba svetle širine in višine oken ter površin za prehod naravne svetlobe: Velikost oken na prodajnih kioskih je 240 x 110 cm, kar je 45% neto tlorisne površine. Na nadstrešku se nahaja 18 svetlobnikov trikotne oblike s stranico velikosti 196 cm, ki so enakomerno razporejeni preko celotne površine naadstreška za čimboljše dovajanje naravne svetlobe.
- Navedba časa dnevne svetlobe in časa osončenja, Dnevna osvetlitev vseh prostorov je skladna s predpisi in zagotavlja normalno uporabo vseh prostorov.
- Navedba namembnost in uporabno površino prostorov Prostor se bo uporabljal za namen prodaje živil in drugih občasnih dogodkov na trgu.
- Navedba števila in razporeditve sanitarij, Sanitarije so namenjene samo zaposlenim.
- Opis načina zagotavljanja kakovosti zraka v prostorih (opis prezračevanja), Objekt je odprt
- pozicije in način delovanja glavnih elementov strojnih inštalacij, Meteorne in fekalne vode se odvajajo ločeno skladno z načrtom zunanje ureditve s kanalizacijo, ki je sestavni del tega projekta.
- Ekološki otok ostaja na obstoječi lokaciji na trgu, le ogradi se z leseno ograjo in namesti zunanje korito za potrebe vzdrževanja tržnice.

## 3. 4. VARNOSTI PRI UPORABI

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

Predvidena gradnja je zasnovana tako, da pri normalni rabi objekta ne more priti do zdrsa, padca, udarca, opeklin, električnega udara, eksplozije in nezgode zaradi gibanja vozil. Gradnja upošteva tudi vse zahteve Pravilnika o zagotavljanju varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih.

Objekt je brez nivojskih ovir. Celoten trg pa je izveden iz štokanega betona v dveh naklonih.
Vsi vgrajeni tlaki morajo biti ustrezno protizdrsni, kar izvajalec dokaže z ustreznim v RS veljavnim certifikatom oziroma A-testom (skladnost z npr.: SIST DIN 51097 in podobnimi standardi, ki opredeljujejo ustreznost tlakov).

## 3. 5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve zaščita pred hrupom, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.
Objekt je odprt poslovni prostor, oz. trg, v javni rabi. Njegova namembnost je obstoječa in raven hrupa se z novim objektom ne poveča.

## 3. 6. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

Obravnavani objekt je z nadstreškom pokrita tržnica. Objekt je odprt. Na tržnici se nahajajo tudi kioski, ki so delno zaprti prostori z velikim prodajnim oknom, ki naj bi bilo v času obratovanja odprto. Ogrevanje v kioskih je minimalno. Gre za talno gretje, ki zagotavlja minimalno udobje osebja/prodajalcev.

### 3. 7. UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.
Objekt je pritličen, dostop v zaprte objekte z zahodne strani samo za zaposlene, dostop do sanitarij samo za zaposlene. Ostalo je odprti prostor prosto dostopen brez nivojskih ovir. Na prehodu med pločnikom in platojem tržnice se postavi taktilna talna oznaka kontrastne barve. Na prehodu med dvema naklonoma se nahaja linijski požiralnik (kanaleta), ki s svojo litoželezno rešetko prav tako naznanja prehod, tako s kontrastno barvo, kot tudi reliefnim zaključkom. Na odseku, kjer je prehod s pločnika na plato tržnice dolg 5,69 m je naklon 4%. Preostali del tržnice je pod naklonom 1,2% v smeri Z-V proti platoju pred banko.

# 4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

| ODSTOPANJE | UTEMELJITEV |
|---|---|
| Zamenjava finalne obdelave tlaka novega trga iz kamna repna v štokan beton. | Zamenjava je izvedena zaradi optimizacije projekta. Štokan beton se v končni barvi čim bolj približa barvi kamnitega tlaka pred banko.<br>Vsi nakloni in višine ostanejo enake kot v gradbenem dovoljenju. |

# 5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

### 5. 1. GRADBENE IZVEDBE

5. 1. 1. OPIS RUŠITVENIH IN ODSTRANJEVALNIH DEL

Trg – Odstranitev obstoječih elementov na tržnici (stojnice).
Odstranitev in rušenje obstoječega finalnega tlaka v obliki finega in grobega asfalta v kombinaciji z armiranobetonskim tlakom, fontane ter zidov ob vzhodnem in južnem delu tržnice.
Odstranitev in rušenje obstoječega korita za zazelenitev na severnem delu tržnice.
Odstranitev tamponskega gramoznega nasutja v globino približno 20 – 30 cm.

5. 1. 2. OPIS ZEMELJSKIH DEL

Za obravnavani objekt ni bilo izdelano geotehnično poročilo.

Objekti so vsi temeljeni plitko, na nosilnih talnih ploščah ali točkovnih temeljih. Posebno varovanje gradbene jame ni predvideno, temeljenje in gradnja delov objektov se izvaja v širokem odkopu.

Planum izkopa se izravna v naklonu in splanira s točnostjo ± 5 cm. Izkop gradbene jame za temelje je potrebno izvesti v suhem vremenu. Ko je izravnava in planiranje končano, se dobavi in vgradi gramozno tamponsko nasutje frakcije 0-32 mm in se strojno utrdi po slojih maksimalne debeline do 20 cm do ustrezne zbitosti (Ev2 vsaj 50 MPa)

5. 1. 3. OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL

Temelji pokrite nadstrešnice so kot armiranobetonska talna plošča. Osnovo za talno armiranobetonsko ploščo predstavlja podložni beton C16/20, frakcije od 8-8 mm, preko katere je položena privarjena horizontalna hidroizolacija s predhodno hladnim premazom betona. Armiranobetonska talna plošča je betonirana z betonom kvalitete C 30/37, frakcije 0-32 mm in armirani z obojestransko mrežasto armaturo kvalitete S500. Po robovih talne plošče je grajena robna armatura BSt500S iz rebraste armature RA ± 3 Φ 12 mm, »U« stremena iz rebraste armature Φ 8 mm/25 cm. Zaščitni sloj armature mora biti > 3 cm. Talna armiranobetonska plošča je betonirana v dveh fazah za potrebe izvedbe ustrezne dilatacije. Dilatacija se izvede s trni iz rebraste armature RA Φ 16 mm/33 cm. Talna plošča bo narejena z zgornjo plastjo v naklonu z debelino od 41 cm do 25 cm ( 257,63 m2). Preostanek tlaka pa bo narejen na armirano betonski plošči v naklonu debeline 20 cm (51,97 m2). Tlakovana površina (309,6 m2) bo izvedena v dveh naklonih. Prvi v naklonu 4% - 25% v dolžini 13,20 m v smeri proti jugu (37,00 m2) ter drugi v naklonu 1,2% v smeri proti vzhodu (272,60 m2), kjer je urejeno linijsko odvodnjavanje padavinskih voda. Na stiku štokane betonske plošče na tržnici in kamnitega tlaka pred banko, poškodovani tlak (kamen repen) sanira in ponovno tlakuje.
Konstrukcija je dimenzionirana v skladu s standardom Evrokod, in sicer SIST EN 1992 za beton in SIST EN 1998 za potres.

5. 1. 4. OPIS KANALIZACIJE

vertikalna meteorna kanalizacija na štirih točkah zbira deževnico z nadstreškov in iz kanalete med dvema naklonoma ploščadi trga ter se navezuje na obstoječi priključek horizontalne kanalizacije.
Vertikalna fekalna kanalizacija zbira in odvaja odpadno vodo od posameznih sanitarnih elementov in se navezuje na horizontalno kanalizacijo. Vertikalni del kanalizacije iz sanitarnih elementov je grajen iz PP kanalizacijskih cevi.
Odzračevanje kanalizacije sanitarij je vodeno nad streho objekta in se zaključuje s strešnim odduhom. Najmanjši nagibi priključkov naj bodo 1:50, oz. 2%.
Vsa kanalizacijska instalacija se mora izdelati po veljavnih predpisih z odgovarjajočimi padci z vgradnjo odgovarjajočih lokov, čistilnih kosov, odcepov in spojev.

## 5. 2. OBRTNIŠKE IZVEDBE

5. 2. 1. OPIS MONTAŽNIH KONTRUKCIJ

NADSTREŠEK: Pritlična etaža je grajena v montažni izvedbi s kovinskimi nosilnimi elementi, kvalitete jekla S335, antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem. Posamezni nosilni elementi konstrukcija pritličja so med seboj vijačeni z vijaki trdnostni razred 8.8. Kovinski stebri so sidrani v talno armiranobetonsko ploščo s sidrnimi vijaki preko sidrne pločevine. Lesena nosilna konstrukcija ostrešja je sidrana v kovinske stebre preko primarnega nosilca ostrešja, ki je izveden kot tram iz lepljenega lesa GL24
KIOSK: konstrukcija zunanje stene: iz lepljenih moralov dim. 10 x 10 cm, na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex) na zunanji strani OSB plošče debeline 15 mm, na notranji strani plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor 19mm, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) 3987 x 273 cm cca 88 $m^2$

5. 2. 2. OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN

PREDELNE STENE iz lepljenih moralov dim. 10 x 10 cm, na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex), na obeh straneh stene plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor 19mm (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) (v predelni steni pri stranišču so tudi vrata) 219 x 253 cm

5. 2. 3. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

| | |
|---|---|
| oznaka | O.01 – okno<br>brezokvirni drsni sistem |
| število | 5 KOM |
| dimenzije | 240 x 110 cm |
| pozicija | prodajna okna na kioskih |
| profili<br>zasteklitev | aluminijski profili<br>ESG - kaljeno steklo debeline 10 mm s poliranimi robovi |
| tesnjenje | med steklena silikonska UV odporna tesnila |
| odpiranje | drsni sistem – popolno odpiranje |
| okovje<br>kljuka, ključavnica | kvalitetno okovje<br>kljuka z zaklepom |
| police | špaleta iz masivne smreke |
| zunanje senčenje | roleta 240 x 135 cm |
| | |
| zunanje senčenje | roleta 310 x 215 cm |

| | |
|---|---|
| oznaka | O.02 – okno<br>fiksno okno |
| število | 2 KOM |
| dimenzije | 60 x 60 cm |
| pozicija | sanitarije in ogrevani prostor |
| profili<br>obdelava<br>zasteklitev | leseni profili 68mm<br>smreka natur<br>dvoslojna zasteklitev |
| odpiranje | po shemi |
| okovje<br>kljuka, ključavnica | kvalitetno okovje<br>sistemska kljuka |
| police | špaleta iz masivne smreke |

| | |
|---|---|
| oznaka | O.03 – strešno okno<br>srtrešno okno - svetlobnik |
| število | 18 KOM |
| dimenzije | 198 x 198 x 198 cm - trikotno |
| pozicija | streha |
| profili | aluminijski profili |
| obdelava | / |
| zasteklitev | dvoslojna zasteklitev |
| odpiranje | fiksna zasteklitev |

| | |
|---|---|
| oznaka | V.01 – vrata<br>vhodna vrata |
| število | 6 KOM - 3x leva, 3x desna |
| dimenzije | 90 x 215 cm |
| pozicija | zaprti prodajni prostori – na osi A |
| profili | leseni profili |
| obdelava | smreka natur z fasadno oblogo iz smrekovih letev širine 8 – 16 cm, obdelane z lazuro za naravno posivitev |
| zasteklitev | / |
| odpiranje | krilno, 180° - po shemi |
| okovje | kvalitetno okovje |
| kljuka, | sistemska kljuka |
| ključavnica | cilindrična |

| | |
|---|---|
| oznaka | V.02 – vrata<br>vhodna vrata z zasteklitvijo |
| število | 1 KOM |
| dimenzije | 90 x 215 cm |
| pozicija | zaprti prodajni prostori – na osi A |
| profili | leseni profili |
| obdelava | smreka natur z fasadno oblogo iz smrekovih letev širine 8 – 16 cm, obdelane z lazuro za naravno posivitev |
| zasteklitev | dvoslojno fiksno steklo, dim. 60 x 60 cm s lesenim okvirjem |
| odpiranje | krilno, po shemi |
| okovje | kvalitetno okovje |
| kljuka, | sistemska kljuka |
| ključavnica | cilindrična |

| | |
|---|---|
| oznaka | V.03 – vrata<br>notranja dvokrilna drsna vrata v steno |
| število | 2 KOM |
| dimenzije | 90 x 215 cm; krila 2x 45 x 210 cm |
| pozicija | zaprti prodajni prostori – na osi 7 in 11 |
| profili | leseni profili |
| obdelava | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, oljeno z oljem za notranje površine |
| zasteklitev | / |
| odpiranje | dvokrilno, drsno, v steno - po shemi |
| okovje | kvalitetno okovje |
| kljuka, | sistemska kljuka |
| ključavnica | cilindrična |

| | |
|---|---|
| oznaka | V.04 – vrata<br>notranja krilna vrata |
| število | 1 KOM |
| dimenzije | 90 x 215 cm |
| pozicija | sanitarije in ogrevani prostor – med osmi 1 in 2 |
| profili | leseni profili |
| obdelava | smreka natur |
| zasteklitev | / |
| odpiranje | krilno - po shemi |
| okovje | kvalitetno okovje |

| | |
|---|---|
| kljuka,<br>ključavnica | sistemska kljuka<br>wc rozeta |

5. 2. 4. OPIS INŠTALACIJSKIH DEL

Objekt je večinoma odprt. V kioskih se predvidi umetna osvetlitev prostorov. Nadstrešek ima svetlo višino 4.40 m, 18 svetlobnikov ter prav tako umetno osvetlitev z DALI regulacijo. Prav tako so osvetljeni tudi urbani elementi, ki bodo zagotavljali boljšo vidljivost samih elementov.

## 5. 3. IZVEDBA UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN

TLA TRŽNICE

Plato na katerem se nahaja tržnica bo urejen kot trg. Površinska obdelava: štokan teraco beton; beton mora imeti dodatke za zmrzlinsko odpornost in odpornost na sol; površina je zaradi zagotavljanja protizdrsnosti (R11) štokana; mora zagotavljati protizdrsnost za odprte, mokre, zmrznjene, javne površine; finalni sloj globinsko impregniran zaradi zagotavljanja vodoodpornosti in odpornosti na umazanijo;. Površina (320,78 m2)bo izvedena v dveh naklonih. Prvi v naklonu 4% v dolžini 5,68 m v smeri proti jugu (70,15 m2) ter drugi v naklonu 1,2% v smeri proti vzhodu (250,63 m2), kjer je urejeno linijsko odvodnjavanje padavinskih voda. Na dnu prvega naklona je postavljeno linijsko odvodnjavanje meteornih voda, ki se na trg zlijejo z javnega pločnika na severu objekta.

URBANI ELEMENTI

Na severu in jugu območja tržnice se nahajata dva urbana elementa in klop – betonski kubus z lesenim sediščem in z naslonjalom na kovinski podkonstrukciji nevidno vijačen. Vsak element je sestavljen iz belega teraco betonskega brušenega kubusa s koritom za zasaditev drevesa in okrasnih rastlin v središču kubusa ter lesenimi macesnovimi sedišči na kovinski podkonstrukciji.

SEVERNI ELEMENT - E1 – je nepravilne oblike, ki sledi obliki prostora max dimenzij 4,60 x 6,56 x 5,88 x 1,46 m in višine 0,20 – 0,50 m od severa proti jugu. Na severni strani elementa se nahaja pitnik, ki ima za odtok reliefno brušeno vdolbino v betonu v obliki reke Soče. Pipa je prostostoječa, satiniran inox s krogelnim ventilom, visoka 100 cm. Na zahodni strani elementa se nahaja leseno sedišče z naslonjali na kovinski podkonstrukciji. Na sredini se nahaja korito za zazelenitev, kjer se zasadi atraktivno drevo manjše rasti. V spodnjem delu ob tlaku izdelan utor, v katerega je umeščen LED trak za osvetlitev.

JUŽNI ELEMENT – E2 – je nepravilne oblike, ki sledi obliki prostora max dimenzij 3,44 x 5,09 x 0,58 x 5.88 m in višine 0,40 m. Na severni strani elementa se nahaja eno leseno sedišče na kovinski podkonstrukciji. Na vzhodni strani elementa se nahaja drugo leseno sedišče z naslonjali na kovinski podkonstrukciji. Na sredini se nahaja korito za zazelenitev, kjer se zasadi atraktivno drevo manjše rasti. V spodnjem delu ob tlaku izdelan utor, v katerega je umeščen LED trak za osvetlitev.

ELEMENT – E3 – je pravokotni kubus dimenzij 260 x 50 cm, s lesenim sediščem in naslonjalom na kovinski podkonstrukciji. V spodnjem delu ob tlaku izdelan utor, v katerega je umeščen LED trak za osvetlitev.

# 6. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

## 6. 1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ (MEDETAŽNE KONSTRUKCIJE, STREHE)

### 6. 1. 1. TLA

| T1 | TLA PROTI TERENU |
|---|---|
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| | grelna preproga (kot npr. MySun GF1008) |
| 15 mm | OSB plošča |
| 10 cm | 10 x 10 cm lepljeni morali na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex) |
| 5 mm | hidroizolacija iz APAO modificiranega bitumna, polno navarjen, (kot npr. Izotekt P5 APAO) |
| 13,9 cm | SKUPAJ |

| T2 | TLA NA TERENU – temeljna plošča |
|---|---|
| 25-40 cm | AB plošča - finalna obdelava: štokan beton – naklon zgornje plasti 1.2% |
| 8 cm | podložni beton C 16/20 |
| 30 cm | utrjen gramozni tampon frakcije 0-32 mm |
| | ločilni sloj - filc |
| 63 - 78 cm | SKUPAJ |

| T3 | TLA NA TERENU |
|---|---|
| 15 cm | AB plošča v naklonu 4% - 25% |
| 8cm | podložni beton C 16/20 |
| 30 cm | utrjen gramozni tampon frakcije 0-32 mm |
| | ločilni sloj - filc |
| 53 cm | SKUPAJ |

### 6. 1. 2. STREHE

| S1 | STREHA |
|---|---|
| 4 cm | jeklena strešna kritina trapezne oblike |
| 4 cm | lesena podkonstrukcija |
| 15 mm | OSB plošča |
| 10 cm | špirovci |
| 10 cm | 8 x 10 cm lepljeni morali na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex) |
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 13,9 cm | SKUPAJ |

| S2 | NADSTREŠNICA |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 5 cm | prodec frakcija 16-32mm |
| | ločilni sloj difuzijsko odprt filc |
| 15 cm | XPS 300 naklonska plošča deb. 5 – 15 cm (npr. Fragmat XPS 300 G) |
| 5 mm | hidroizolacija iz APAO modificiranega bitumna, polno navarjen, (kot npr. Izotekt P5 APAO) |
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za zunanje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 26 cm | sekundarni nosilec lepljenec, 16 cm x 26 cm, smreka |
| 44 cm | primarni nosilec lepljenec, 20 cm x 44 cm, smreka |
| 50 cm | križno lepljena smrekova plošča deb. 27mm, (vertikalni venec) |
| 50 cm | SKUPAJ |

## 6. 2. SESTAVE VERTIKALNIH KONSTRUKCIJ (NOSILNE, NENOSILNE, PREDELNE STENE)

### 6. 2. 1. STENE

| Z1 | ZUNANJA STENA |
|---|---|
| 2 cm | smrekove letve širine od 8 – 16 cm (vertikalno) oljene z oljno lazuro za naravno posivitev (kot npr. Kreidezeit) |
| 2 cm | letve širine 4 cm (horizontalno), zračna plast |
| 15 mm | OSB plošča |
| 10 cm | 10 x 10 cm lepljeni morali na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex) |
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 17,4 cm | SKUPAJ |

| Z2 | PREDELNA STENA |
|---|---|
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 10 cm | 10 x 10 cm lepljeni morali na osni razdalji cca. 60 cm, vmes mehka konopljina izolacija 10 cm (kot npr. ECOINSULflex) |
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor 19mm, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 13,8 cm | SKUPAJ |

| Z3 | PREDELNA STENA Z DRSNIMI VRATI |
|---|---|
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 10 cm | 10 x 5 cm lepljeni morali, dvokrilna drsna vrata v steno, 90 cm x 215 cm (V.03) |
| 19 mm | plošča iz trislojnega križno lepljenega smrekovega lesa na pero-utor, horizontalno, (kot npr. Novatop, Easy board), oljeno z oljem za notranje površine (kot npr. Nativa ali Kreidezeit) |
| 13,8 cm | SKUPAJ |

# 7. TABELE PROSTOROV S POVRŠINAMI

| oznaka etaže | oznaka samostojne enote | naziv samostojne enote | oznaka prostora | naziv prostora | površina tlaka(m2) | opis tlaka |
|---|---|---|---|---|---|---|
| P | O | Objekt | O1.SA.01 | sanitarije | 2,0 | keramika |
| | | | O1.OP.02 | ogrevani prostor | 3,7 | les |
| | | | O1.PP.03 | prodajni prostor | 5,9 | les |
| | | | O2.PP.04 | prodajni prostor | 5,9 | les |
| | | | O2.PP.05 | prodajni prostor | 5,9 | les |
| | | | O3.PP.06 | prodajni prostor | 5,9 | les |
| | | | O3.PP.07 | prodajni prostor | 6,0 | les |
| | | | | | **35,3** | |
| | OP | Odprti prostor | OP.PP.09 | odprti prodajni pr. | 230,8 | beton |
| | | | OP.S.10 | servisno prostor | 11,1 | beton |
| | | | OP.S.11 | peš hodnik | 23,3 | beton |
| | | | | | **265,2** | |
| | | | | skupaj tlakovano | **327,2** | beton |

# B. LOKACIJSKI PRIKAZI

| | | |
|---|---|---|
| 2 | ZBIRNI PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER ZAŠČITE IN PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH VODOV | 1:250 |
| 3 | GRAFIČNI IN DRUGI PODATKI ZA ZAKOLIČBO TER GEOREFERENCIRANJE OBJEKTA V PROSTORU | 1:250 |

# C. TEHNIČNI PRIKAZI

## 1. TEHNIČNI PRIKAZI

| | | |
|---|---|---|
| 1.01 | SITUACIJA OBSTOJEČE | 1:100 |
| 1.02 | SITUACIJA | 1:100 |
| 1.03 | TLORIS TEMELJEV | 1:50 |
| 1.04 | TLORIS PRITLIČJA | 1:50 |
| 1.05 | TLORIS OSTREŠJA | 1:50 |
| 1.06 | TLORIS STREHE | 1:50 |
| 1.07 | PREREZ A-A | 1:25 |
| 1.08 | PREREZ B-B | 1:25 |
| 1.09 | SEVERNA FASADA | 1:50 |
| 1.10 | JUŽNA FASADA | 1:50 |
| 1.11 | VZHODNA FASADA | 1:50 |
| 1.12 | ZAHODNA FASADA | 1:50 |
| 1.13 | SHEMA STAVBNEGA POHIŠTVA - OKNA | 1:25 |
| 1.14 | SHEMA STAVBNEGA POHIŠTVA - VRATA | 1:25 |
| 1.15 | ZUNANJA UREDITEV – E1 | 1:25 |
| 1.16 | ZUNANJA UREDITEV – E2 | 1:25 |
| 1.18 | 3D | |